

Documento contenente le informazioni chiave

NicheJungle Indonesian Infrastructure Small Caps Fund

Un comparto di NicheJungle ICAV

Class Q EUR Accumulating Shares

➤ Scopo

Il presente documento contiene le informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a comprendere la natura, i rischi, i costi, i potenziali guadagni e perdite di questo prodotto e di aiutarvi a confrontarlo con altri prodotti.

➤ Prodotto

Nome:	NicheJungle Indonesian Infrastructure Small Caps Fund Class Q EUR Accumulating Shares
ISIN:	IE000R9RIBW8
Produttore del PRIIP:	Carne Global Fund Managers (Ireland) Limited
Sito Web del produttore del PRIIP:	https://www.carnegroup.com
Telefono:	+353 1 4896 800

La Central Bank of Ireland è responsabile della supervisione di Carne Global Fund Managers (Ireland) in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave. Il Fondo è autorizzato in Irlanda e regolato dalla Central Bank of Ireland.

Le informazioni chiave sono esatte al 19 Febbraio 2026.

Il fondo è gestito da Carne Global Fund Managers (Ireland) Limited (il "Gestore") che è autorizzata in Irlanda e regolamentata dalla Banca Centrale d'Irlanda.

Niche Asset Management ("Gestore delegato") è stato nominato come Gestore delegato del Fondo.

Stai comprando un prodotto che non è semplice e può essere difficile da capire.

➤ Cos'è questo prodotto?

Tipo: Questo prodotto è un OICVM.

Termine : Nessun termine fisso.

Obiettivi: L'obiettivo d'investimento del Fondo è quello di conseguire la crescita del capitale nel medio-lungo termine.

Il Fondo è classificato come Articolo 8 secondo la SFDR.

Il Fondo si propone di conseguire questo obiettivo di investimento investendo dal 65% al 100% delle attività nette in titoli azionari "small cap" (con una capitalizzazione di mercato inferiore a US\$4 miliardi al momento dell'acquisto) di società domiciliate in Indonesia o che abbiano almeno il 50% dei loro ricavi in Indonesia, e/o hanno almeno il 50% dei loro dipendenti in Indonesia ("Small Cap indonesiane"), e quotate o scambiate in un Mercato Regolamentato come indicato nell'Appendice I del Prospetto. Il Comparto investirà dal 58,5% al 100% del proprio patrimonio netto in Small Cap indonesiane che sono Società di infrastrutture. Il Comparto può investire fino al 10% delle proprie attività nette in Small Cap indonesiane che non sono Società di infrastrutture.

Il Fondo sarà gestito attivamente e nessun titolo azionario rappresenterà più del 4% del Valore Patrimoniale Netto del Fondo al momento dell'acquisto.

Gli investimenti del Fondo saranno quotati o scambiati sui Mercati Regolamentati come indicato nell'Appendice I del Prospetto, fatti salvi gli investimenti consentiti nei Comparti sottostanti (come definiti di seguito).

Il Fondo può investire fino al 35% delle attività nette in titoli a reddito fisso. In un determinato momento di mercato, può presentarsi l'opportunità di migliorare il profilo di rischio/rendimento del fondo allocando parte del capitale in liquidità e/o titoli a reddito fisso, piuttosto che in titoli di Small Cap indonesiane. Ciò fornisce al gestore degli investimenti una certa flessibilità a vantaggio degli Azionisti. Nel lungo periodo, questa flessibilità può aumentare significativamente i rendimenti del Comparto. Tali titoli a reddito fisso saranno solitamente di tipo investment grade, ma il Fondo può investire fino al 5% delle attività nette in titoli a reddito fisso privi di rating. Il Fondo può investire non più del 2,5% delle proprie attività nette in Titoli a reddito fisso di uno stesso emittente societario. Fino al 10% delle attività nette del Fondo può essere investito in Titoli a reddito fisso non investment grade, comprese le obbligazioni societarie ad alto rendimento con rating pari a BB- o inferiore secondo le agenzie di rating del credito al momento dell'acquisto. Il Fondo non investirà oltre l'1,5% delle attività nette in Titoli a reddito fisso ad alto rendimento emessi da un unico emittente societario e non oltre l'1,5% delle attività nette in Titoli a reddito fisso ad alto rendimento privi di rating.

Il Fondo può investire fino al 10% delle attività nette in Titoli a reddito fisso emessi da governi e/o società dei mercati emergenti. Non oltre il 3% delle attività nette del Fondo sarà investito in titoli a reddito fisso emessi in uno stesso mercato emergente.

Il Gestore delegato può investire fino al 10% delle attività nette del Fondo in OICVM e/o FIA aperti (compresi i fondi negoziati in borsa) (collettivamente, "Fondi sottostanti") domiciliati e regolamentati negli Stati membri, nel Regno Unito, nelle Isole del Canale e nell'Isola di Man, al fine di acquisire un'esposizione indiretta ai titoli a reddito fisso. Il Fondo investirà esclusivamente in FIA di tipo aperto che siano idonei all'investimento in conformità alla Central Bank Guidance on UCITS Acceptable Investments in Other Investment Funds.

Investitore al dettaglio a cui si rivolge: Il Fondo è adatto agli investitori al dettaglio che cercano un investimento a medio-lungo termine con un'elevata tolleranza alla volatilità.

Banca depositaria: Le attività del Fondo sono detenute tramite il suo depositario, che è CACEIS Bank, Ireland Branch.

Tipo di distribuzione: Il prodotto è in accumulo.

➤ Quali sono i rischi e quali potrebbero essere i rendimenti?

Indicatori di rischio

Rischio più basso

Rischio più elevato



L'indicatore di rischio presuppone che l'investitore mantenga il prodotto per 5 anni.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Mostra la probabilità che il prodotto subisca perdite a causa di movimenti dei mercati o perché non siamo in grado di pagarvi.

Scenari di performance

Ciò che otterrete da questo prodotto dipende dalle performance future del mercato. Gli sviluppi futuri del mercato sono incerti e non possono essere previsti con precisione.

Gli scenari sfavorevoli, moderati e favorevoli illustrati sono illustrazioni che utilizzano le performance peggiori, medie e migliori del prodotto/benchmark negli ultimi 10 anni. I mercati potrebbero svilupparsi in modo molto diverso in futuro.

Lo scenario di stress mostra ciò che potreste ottenere in circostanze di mercato estreme.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto stesso, ma potrebbero non includere tutti i costi da voi pagati al vostro consulente o distributore. Le cifre non tengono conto della tua situazione fiscale personale, che potrebbe anche influire sull'importo del rimborso.

Esempio di investimento: EUR 10,000		1 anno	5 anni
Minimo	Non vi è un rendimento minimo garantito. Potreste perdere una parte o la totalità del vostro investimento.		
Scenario di Stress	Importo che potrebbe essere restituito al netto dei costi	EUR 2,860	EUR 2,800
	Rendimento medio annuo	-71.38%	-22.50%
Scenario sfavorevole ¹	Importo che potrebbe essere restituito al netto dei costi	EUR 7,730	EUR 4,770
	Rendimento medio annuo	-22.68%	-13.77%
Scenario moderato ²	Importo che potrebbe essere restituito al netto dei costi	EUR 10,370	EUR 11,970
	Rendimento medio annuo	3.67%	3.66%
Scenario favorevole ³	Importo che potrebbe essere restituito al netto dei costi	EUR 12,260	EUR 14,550
	Rendimento medio annuo	22.61%	7.79%

¹ Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento dal 09/2021 al 09/2025

² Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento dal 10/2020 al 10/2024.

³ Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento dal 12/2020 al 12/2024.

➤ Cosa succede se Carne Global Fund Managers (Ireland) Limited non è in grado di pagare?

Le attività e passività del Fondo sono separati da quelli del Produttore del PRIIP. Le attività del Fondo sono custoditi dalla Banca depositaria. In caso di insolvenza del Produttore del PRIIP, gli attivi del Fondo custoditi dalla Banca depositaria non saranno influenzati. In caso di insolvenza della Banca depositaria, potresti subire una perdita finanziaria. Non esiste alcun sistema di compensazione o di garanzia che possa coprire, in tutto o in parte, la tua perdita.

➤ Quali sono i costi?

Costo nel tempo

La persona che fornisce consulenza o vende questo prodotto potrebbe addebitare altri costi. In tal caso, tale soggetto fornirà all'investitore informazioni su tali costi e su come essi influiscono sul suo investimento.

Le tabelle mostrano gli importi dediti dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Questi importi dipendono dall'importo dell'investimento e dal periodo di detenzione del prodotto. Gli importi qui riportati sono illustrazioni basate su un esempio di importo d'investimento e su diversi periodi di investimento possibili.

Abbiamo ipotizzato:

- Nel primo anno, l'investitore potrebbe recuperare l'importo investito (rendimento annuo dello 0%)
- Per gli altri periodi di detenzione, abbiamo ipotizzato che il prodotto abbia una performance simile a quella mostrata nello scenario moderato
- Viene investito EUR 10,000

Esempio di investimento: EUR 10,000	In caso di disinvestimento dopo 1 anno	In caso di disinvestimento dopo 5 anni
Costi totali	EUR 154	EUR 80
Impatto sui costi annuali (*)	1.54%	1.54% ogni anno

(*) Ciò illustra in che modo i costi riducono il rendimento annuale durante il periodo di detenzione. Ad esempio, mostra che se esci al periodo di detenzione raccomandato, il rendimento medio annuo è stimato al 5.20% al lordo dei costi e al 3.66% al netto dei costi.

Composizione dei costi

La tabella mostra l'impatto sul rendimento per anno		In caso di disinvestimento dopo 1 anno	
Cost una tantum all'ingresso o all'uscita	Costi di sottoscrizione	Non è prevista una commissione di ingresso.	EUR 0
	Costi di rimborso	Non addebitiamo alcuna commissione di rimborso per questo prodotto, ma la persona che vende il prodotto potrebbe farlo.	EUR 0
Spese correnti prelevate ogni anno	Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o operativi	0.82% del valore dell'investimento annuo. Questa è una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	EUR 82
	Costi di transazione	0.30% del valore dell'investimento annuo. Questa è una stima dei costi sostenuti all'atto dell'acquisto e della vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varia a seconda della quantità acquistata e venduta.	EUR 30
Costi accessori sostenuti a condizioni specifiche	Commissioni di performance e carried interest	0.42% l'importo effettivo varierà a seconda della performance dell'investimento. La stima dei costi complessivi sopra riportata include la media degli ultimi 5 anni. Per ulteriori informazioni, si rimanda alla sezione "Commissioni e spese" del prospetto e del supplemento.	EUR 42

➤ Per quanto tempo dovrei detenerlo e posso prelevare il denaro in anticipo?

Il periodo di detenzione minimo consigliato: 5 anni

Questo prodotto è pensato per investimenti a medio-lungo termine e deve essere detenuto per almeno 5 anni. Dovreste essere in grado di vendere le vostre azioni senza penali attraverso la vostra banca, l'agente di cambio o altri consulenti simili in qualsiasi momento durante questo periodo o di mantenere l'investimento più a lungo. Potreste essere soggetti ai costi di negoziazione che il vostro consulente addebita per questo servizio. Le vendite sono possibili tutti i giorni lavorativi, con pagamento in 3 giorni lavorativi. Il prezzo è disponibile sul sito Web all'indirizzo www.nichejungle.com.

➤ Come si può presentare un reclamo?

In caso di reclami in merito al prodotto, alla condotta del Gestore del Fondo o alla persona che ha fornito consulenza sul prodotto, è possibile presentare i reclami utilizzando i seguenti metodi:

E-mail: complaints@carnegroup.com

Posta: 3rd Floor, 55 Charlemont Place, Dublin, D02 F985, Ireland.

➤ Altre informazioni rilevanti

Ulteriori informazioni: Siamo tenuti a fornirgli ulteriori documenti, come l'ultimo prospetto del prodotto e le relazioni annuali e semestrali. Questi documenti e altre informazioni sui prodotti sono disponibili online all'indirizzo www.nichejungle.com

Performance passata e scenari di performance: Per i dettagli sui risultati ottenuti nel passato, si rimanda al sito www.nichejungle.com. Per gli scenari di performance precedenti, consultare il sito www.nichejungle.com